

Celle

CHARMANTE 3-ZIMMER-WOHNUNG MIT LOGGIA UND CARPORT IN CITYNAHER LAGE VON CELLE!



WIR SIND FÜR SIE DA!

✉ info@von-wuelving.de

☎ Telefonnummer
0511 1260770

🏠 Industriestr. 3-5
Isernhagen



Charmante 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia und Carport in citynaher Lage von Celle!
Diese großzügige 3-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihren durchdachten und flexibel gestaltbaren Grundriss, ein gepflegtes Ambiente und viele ...

Zimmer: 3
Wohnfläche: ca. 98 m²

Baujahr: 1978

Ausstattung/Allgemeines

- Circa 98 m² Wohnfläche
- 3 Zimmer, 1 Vollbad, 1 Gäste-WC
- Großzügiger Wohn-Essbereich mit Möglichkeit zur Abtrennung eines 4. Zimmers
- Küche mit praktischer Durchreiche zum Wohnraum
- Geschützter Balkon mit Blick ins Grüne

Energieausweis: Verbrauchsausweis

Energieträger: Gas

Energiebedarf: 138 kwh/m² p.a.

Effizienzklasse: E

Heizungsart: Zentralheizung

Baujahr Heizung: 2015

Nachweis-/Vermittlungsprovision: 3 % vom Kaufpreis zzgl. der gesetzlichen MwSt. (=3,57%) verdient und fällig mit Abschluss eines notariellen Kaufvertrags, zahlbar vom Käufer. Wir haben einen entgeltpflichtigen Maklervertrag über den gleichen Provisionssatz mit dem Verkäufer abgeschlossen.

Kaufpreis: € 298.000,-