VON WÜLFING

EXPOSE NR. 201733

Halberstadt

HELLE 2-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNG IN ZENTRALER INNENSTADTLAGE.

WIR SIND FÜR SIE DA!

info@von-wuelfing.de

Telefonnummer
05322-9053727

Schmiedestr. 5
Bad Harzburg

Helle 2-Zimmer-Eigentumswohnung in zentraler Innenstadtlage. Die gepflegte Wohnung ist bequem mit dem Aufzug erreichbar und bietet hohen Wohnkomfort in zentraler Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Verkehrsanbindungen ...

Zimmer:	2	**Baujahr:**	1998 /
Wohnfläche:	ca. 56 m²		

Ausstattung/Allgemeines

- Küchenzeile
- Wannenbad
- Aufzug
- Kellerraum
- Hauswirtschaftsraum

Energieausweis:	Verbrauchsausweis	**Energieträger:**	Fernwärme
Energiebedarf:	68 kwh/m² p.a.	**Effizienzklasse:**	B
Heizungsart:	Zentralheizung	**Baujahr Heizung:**	1998

Nachweis-/Vermittlungsprovision: 3 % vom Kaufpreis zzgl. der gesetzlichen MwSt. (=3,57%) verdient und fällig mit Abschluss eines notariellen Kaufvertrags, zahlbar vom Käufer. Wir haben einen entgeltpflichtigen Maklervertrag über den gleichen Provisionssatz mit dem Verkäufer abgeschlossen.

Kaufpreis: € 77.000,-