

Springe, Deister

MODERNES ARCHITEKTENHAUS MIT EXKLUSIVEM WOHNGEFÜHL!

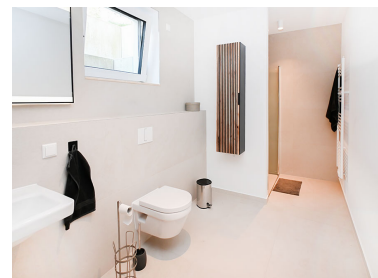
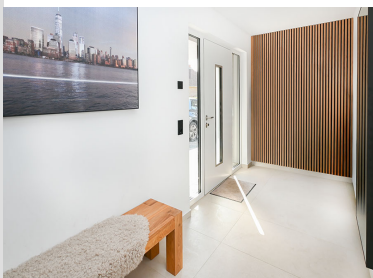


WIR SIND FÜR SIE DA!

✉ info@von-wuelfing.de

☎ Telefonnummer
0511 1260770

🏠 Industriestr. 3-5
Isernhagen



Modernes Architektenhaus mit exklusivem Wohngefühl! Dieses stilvolle Architektenhaus überzeugt durch großzügige Raumaufteilung, hochwertige Materialien und modernes Design. Lichtdurchflutete Räume und ein durchdachtes Wohnkonzept ...

Zimmer:	6	Grundstück:	ca. 420 m ²
Wohnfläche:	ca. 261 m ²	Baujahr:	2022 /

Ausstattung/Allgemeines

- Hochwertige Einbauküche
- Fußbodenheizung in allen Räumen
- 3-fach verglaste Fenster
- Elektrische Außenjalousien
- Großzügiger Balkon

Energieausweis:	Bedarfsausweis	Energieträger:	Strom
Energiebedarf:	21 kWh/m ² p.a.	Effizienzklasse:	A+
Heizungsart:	Wärmepumpe	Baujahr Heizung:	2022

Nachweis-/Vermittlungsprovision: 3 % vom Kaufpreis zzgl. der gesetzlichen MwSt. (=3,57%), mindestens jedoch 3.000,- zzgl. der gesetzlichen MwSt. (3.570 € inkl. MwSt.), fällig bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages, zahlbar vom Käufer. Wir haben einen entgeltpflichtigen Maklervertrag über den gleichen Provisionsatz mit dem Verkäufer abgeschlossen.

Kaufpreis: € 1.100.000,-