VON WÜLFING

EXPOSE NR. 220000

Bad Sachsa

GEPFLEGTE 2-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNG IM HERZEN VON BAD SACHSA...

WIR SIND FÜR SIE DA!

info@von-wuelfing.de

Telefonnummer
05322-9053727

Schmiedestr. 5
Bad Harzburg

Gepflegte 2-Zimmer-Eigentumswohnung im Herzen von Bad Sachsa... Diese schöne Eigentumswohnung verteilt sich auf ca. 61m² Wohnfläche. Sie ist teilweise mit Parkett ausgestattet und verfügt über eine Einbauküche, ein Wannenbad mit ...

Zimmer:	2	**Baujahr:**	1976 /
Wohnfläche:	ca. 61 m²		

Ausstattung/Allgemeines

- Einbauküche
- Balkon
- teilweise Parkett
- Wannenbad
- Kellerraum

Energieausweis:	Verbrauchsausweis	**Energieträger:**	Öl
Energiebedarf:	113.4 kwh/m² p.a.	**Effizienzklasse:**	D
Heizungsart:	Zentralheizung	**Baujahr Heizung:**	2001

Nachweis-/Vermittlungsprovision: 3 % vom Kaufpreis zzgl. der gesetzlichen MwSt. (=3,57%), mindestens jedoch 3.000, - zzgl. der gesetzlichen MwSt. (3.570 € inkl. MwSt.), fällig bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages, zahlbar vom Käufer. Wir haben einen entgeltpflichtigen Maklervertrag über den gleichen Provisionssatz mit dem Verkäufer abgeschlossen.

Kaufpreis: € 74.000,-